Historical and Architectural Description: Map XLIII (Turin)

The index for **Map XLIII (43)** indicates that **Cav. Giacomo Steffano Filippo Dollero** owned the parcels of land numbered **665 through 672**. These specific parcels are situated within the urban block bounded by the parallel streets **Via Accademia Albertina** and **Via S. Massimo**, both intersecting **Corso del Re** (known today as **Corso Vittorio Emanuele II**).

In the contemporary urban layout of Turin, these historical parcels correspond to the following addresses:

- **Via Accademia Albertina 37**
- **Corso Vittorio Emanuele II 32**

Architectural Analysis While the original structures noted in the historical registry likely date from or prior to the 1700s, the current building standing on the site exhibits distinct architectural characteristics from the post-1800 period. This structural discrepancy indicates that the original 18th-century fabric was either entirely demolished or extensively integrated into the foundations and inner core of the grander, 19th-century redevelopment seen today.

MAPPA ORIGINALE
di
TORINO
ABITATO
Via dell Meridiane
Via Accademia Albertina
Via S. Massimo
Corso
del
Re
Torino il 1° Maggio 1866
Scala metrica al 1/2000

Numero dell' Articolo principale	Numero della Mappa	Indicazioni relative ai Possessori — INTESTAZIONE	Titolo o modo di possesso	Descrizione e consistenza de — SITUAZIONE	Qualità di coltura dei beni rurali e destinazione dei fabbricati	BENI-FONDI — Superficie terrena — Ettare	Are	Cent.mi	Superficie non terrena — Ettare	Are	Cent.mi	Classe	Stima — Estimo di tariffa — Lire	Cent.	di ciascun appezzamento — Lire	Cent.	di ciascun articolo principale — Lire	Cent.	Osservazioni
VIII	1599	313 Doyen Michele fu Giuseppe	Proprietario	S. Vito	Orto	"	08	69											
	314				Vigna campina		12	12											
	315				Giardino		02	92											
	316				id		04	26											
	317				Fabb.a civile		02	90											
	318				Orto		08	30											
							39	19											
VIIII																			
VIIII	1600	665 Dolfero Cav.re Giacomo fu Stefano fu Filippo	Proprietario	S.t Margherita	Terrazzo	"	"	10											
	666				Cortile		"	22½											
	667				id		"	85											
	668				Casa d'abit.ne civile		02	15											A due piani
	669				id		03	75											A quattro piani
	670				Terrazzo		"	49											
II	671				Cortile		01	96											
	672				Casa d'abit.ne		01	-											A due piani
							10	22											

Numero		Indicazioni relative ai Possessori		Descrizione e consistenza	
dell' Articolo principale	della Mappa	INTESTAZIONE	Titolo o modo di possesso	SITUAZIONE	Qualità di coltura dei beni rustici e destinazione dei fabbricati
1598		Dogliotti Giovanni Battista fu Giovanni Vincenzo	Proprietario		
1599		Doyen Michele fu Giuseppe	Proprietario		
1600		Dollero Cavaliere Giacomo fu Stefano Filippo	Proprietario		
1601		Dolza Angelo fu Giuseppe	Proprietario		
1602		Dolza Caterina fu Giuseppe vedova di Osella Giuseppe	Proprietario		
1603		Dolza Giacomo e fratelli	Comproprietari		

dei BENI-FONDI

Stima

Superficie						Classe	Estimo						Osservazioni
terrena			non terrena				di tariffa		di ciascun appezzamento		di ciascun articolo principale		
Ettare	Are	Cent.e	Ettare	Are	Cent.e		Lire	Cent.	Lire	Cent.	Lire	Cent.	
4	38	79	„	16	52								
„	39	19											
„	10	22											
„	54	08											

MP
LA MAISON DELLA PELLETTERIA
LA MAISON DELLA PELLETTERIA
Park
Park

LA MAISON DELLA
PELLETTERIA
VIA
ACCADEMIA ALBERTINA
37
VISA
VIETATO FUMARE

CANCELLERIA GADGET
SEGNALETICA ADESIVA
TONER STAMPA FOTO
velostampa.it
passo carrabile
37

LA MAISON DELLA
PELLETTERIA
BORS
BORSE
€ 29,00
AREA

MURPHY'S
IRISH STOUT
28
Città di Torino
passo
eb COSMETICA
professional cosmetics

SMART HOUSE
CERF M
Hair Care Salon
HC
GL 653DL

RioNegro
CAFFÈ
Enoteca
37
B
SAMMONTANA
GELATI ALL'ITALIANA

LA PIADINERIA
30
30
F
Città di TORINO
passo carrabile
Aut. 1611/1/1993
cattelan
italia